



COMMUNIQUÉ DE PRESSE — INDICATEURS TRIMESTRIELS AU 30 SEPTEMBRE 2019

INDICATEURS D'ACTIVITÉ AU T3 2019

En M MAD	T3 2018	T3 2019	Fin Sept-18	Fin Sept-19
Chiffre d'affaires	288	486	2 850	2 503

Au troisième trimestre 2019, le Groupe Addoha poursuit la concrétisation de ses orientations stratégiques visant principalement le maintien d'une structure bilancielle saine et équilibrée.

Malgré une conjoncture sectorielle peu dynamique, les réalisations opérationnelles du Groupe montrent une augmentation du rythme de production qui s'est traduite par une hausse de 68% du chiffre d'affaires par rapport au T3 2018. Cette bonne performance permet d'atténuer la baisse de l'activité constatée sur le 1^{er} semestre 2019. Le chiffre d'affaires cumulé à fin septembre 2019 s'établit à 2,5Md MAD.

Production (unités)	T3 2018	T3 2019	Fin Sept-18	Fin Sept-19
Total	383	583	4 467	2 964

Pré-ventes (unités)	T3 2018	T3 2019	Fin Sept-18	Fin Sept-19
Eco & MS	2 230	2 114	6 495	5 830
Haut Standing	340	410	845	987
Total	2 570	2 524	7 340	6 817

Le 3^{ème} trimestre 2019 a été marqué par l'accélération des efforts de développement en Afrique Subsaharienne ainsi que le lancement à Abidjan d'un nouveau projet économique de 7000 unités et une nouvelle tranche de villas au niveau du projet Green City.

Le Groupe compte désormais 8 programmes de logements dans la capitale Ivoirienne, totalisant plus de 22 500 unités en cours de développement.

Sur l'ensemble de l'Afrique Subsaharienne Addoha compte 25 000 unités en cours de développement.

INDICATEURS BILANCIELS DU T3 2019

En M MAD	Fin Sept-18	Fin Sept-19
Endettement Net	5 710	5 200

La politique de reconfiguration des projets de logements économiques conjuguée à une stratégie prudente de gestion de la production et une génération régulière de liquidité s'est traduite à fin septembre 2019 par une baisse significative de l'endettement net d'un montant de 510 M MAD.